



# COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO

## Città metropolitana di Milano

COPIA

### AREA LAVORI PUBBLICI / URBANISTICA

Registro di Pubblicazione n. 300  
Registro Cronologico Generale n. 360

**DETERMINA N. 20 DEL 03-04-2023**

**Oggetto: SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRESIVI DELLA PROGETTAZIONE DEGLI ARREDI E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO POLO SCOLASTICO". DETERMINA A CONTRARRE. CUP: B15E22001120006 - CIG: 9754372A69**

### Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici / Urbanistica

**Visto** il decreto di nomina del Sindaco n. 11 in data 03.07.2019 con il quale viene conferito alla sottoscritta la responsabilità dell'Area Tecnica e il decreto del Sindaco n. 1 del 10.01.2023;

**Viste:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 14.05.2021 ad oggetto: “*Realizzazione di un nuovo polo scolastico. Atto di indirizzo*” con la quale, tra l’altro, si dava indirizzo per l’affidamento dei servizi tecnici preliminari alla valutazione e formazione degli elaborati progettuali volti alla definizione della fattibilità del nuovo polo scolastico, anche con la finalità di aderire alle misure di finanziamento in programma;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 08.09.2021 ad oggetto: “*Realizzazione di un nuovo polo scolastico – Determinazioni.*” con la quale si dava indirizzo per procedere direttamente con la progettazione di fattibilità tecnico ed economica (ex progetto preliminare) in luogo dello studio di fattibilità precedentemente individuato;

**Richiamata** la propria determinazione n. 61 in data 08.10.2021 con la quale si provvedeva all’aggiudicazione dei servizi tecnici - progetto di fattibilità tecnica ed economica- realizzazione nuovo polo scolastico – allo Studio Colucci & Partners di Colucci Giuseppe e Colucci Giulio con sede in Pontedera (PI) – Via Agnoletti n. 8;

**Viste:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 17.11.2021 ad oggetto: “*Realizzazione nuovo polo scolastico. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.*” con la quale si prendeva atto del progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo ai lavori di realizzazione nuovo polo scolastico predisposto dallo Studio Colucci & Partners, pervenuto al protocollo

generale dell'Ente in data 04.11.2021 con prot. n. 9299 (poi re-inviato in data 15.11.2021 con prot. n. 9649);

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 14.03.2022 ad oggetto: “ *Piano Lombardia – Legge Regionale 4 maggio 2020 n. 9 ‘Interventi per la ripresa economica’ – Bando ‘Spazio alla Scuola’ – Approvazione documentazione per la candidatura.*” con la quale veniva approvato il progetto in una versione ridotta, adatta alla partecipazione al bando regionale in argomento;

**Richiamata** la D.G.R. n° XI/7193 del 24.10.2022 ad oggetto. “*Piano Lombardia - Incremento della dotazione finanziaria del bando ‘Spazio alla scuola’ di cui alla D.G.R. n° XI/5685 del 15.12.2021*”;

**Considerato** che sul BURL n. 44 del 04.11.2022 è stato pubblicato il Decreto d.u.o. 27.10.2022 n. 15437, relativo allo scorrimento della graduatoria dei Comuni beneficiari dei finanziamenti previsti dal bando “*Spazio alla scuola*”, con l’approvazione del II° elenco dei progetti ammessi a contributo;

**Dato atto** che il Comune di Boffalora Sopra Ticino rientra tra i Comuni beneficiari del finanziamento per la realizzazione del progetto relativo al nuovo polo scolastico;

**Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 in data 30.12.2022 ad oggetto: “*Polo Scolastico – atto di indirizzo per i procedimenti di aggiudicazione dei servizi e dei lavori*”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 01.02.2023 ad oggetto: “*Adozione schema del programma triennale 2023-2025 ed elenco annuale 2023 dei lavori e del programma biennale servizi e forniture 2023 - 2024 di competenza del Comune di Boffalora Sopra Ticino*” e la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 16.03.2023 ad oggetto: “*Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 - 2024 - 2025 ed aggiornamento documento unico di programmazione 2023 – 2025*”;

**Vista** la rideterminazione del quadro economico di cui alla propria determinazione n. 13 del 15.03.2023;

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 16.03.2023 ad oggetto: “*Accordo quadro tra i Comuni di Boffalora Sopra Ticino e Mesero per la collaborazione in ambito scolastico e educativo in relazione al bando "spazio alla scuola" di Regione Lombardia. Approvazione*” e dato atto che l’accordo è in fase di sottoscrizione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 29.03.2023 ad oggetto: “*Nuovo Polo Scolastico - determinazioni in relazione al progetto di fattibilità tecnica ed economica (preliminare)*” con la quale si approvava il progetto preliminare (progetto di fattibilità tecnica ed economica” nella versione effettivamente finanziata da Regione Lombardia, pervenuto in data 28.03.2023 (ns. prot. 3006) da parte dello Studio Colucci & Partners per un importo complessivo del Quadro Economico pari ad € 8.780.000,00;

**Dato atto** che l’opera in argomento è inserita nell’elenco annuale 2023 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 e che il servizio in argomento è inserito nel Programma Biennale di Servizi e Forniture, anno 2023 e che la stessa è finanziata con fondi di Regione Lombardia;

**Rilevato** che il progetto in argomento porta all’affidamento di servizi tecnici di importo superiore ad € 215.000,00, soglia comunitaria;

**Considerato:**

- che, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche previste per la realizzazione dell’opera, risulta necessario procedere celermente all’avvio delle attività di progettazione;

Determinazione Area Tecnica n.20 del 03-04-2023 BOFFALORA SOPRA TICINO

- che vista l’assenza, tra il personale afferente all’organico comunale, di personale qualificato alla redazione della progettazione in oggetto, risulta necessario procedere all’individuazione di un soggetto esterno, in possesso di capacità tecniche adeguate e di comprovata esperienza nello svolgimento di incarichi analoghi;
- che, al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi fondamentali del progetto, legati alla realizzazione di un polo scolastico secondo i principi dell’edilizia scolastica innovativa, già individuati nel documento preliminare alla progettazione, risulta opportuno affidare, congiuntamente alle attività di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, quelle di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, data la forte interconnessione tra la fase di progettazione e quella di esecuzione dell’opera;
- che al fine di garantire una corretta gestione degli spazi della scuola, così come previsto nel bando regionale, è necessario affidare anche la progettazione degli arredi interni ed esterni;
- che non risultano presenti strumenti contrattuali attivi nei mercati elettronici della pubblica amministrazione in grado di soddisfare tale necessità;
- che, sulla base del vigente Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, concernente la determinazione dei corrispettivi per affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, è stato individuato, quale importo da porre a base di gara per lo svolgimento dei servizi in oggetto, la cifra di € 673.614,49 al netto di IVA e oneri previdenziali;
- che, visto l’importo da porre a base di gara, si dispone di procedere all’indizione di una gara a procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del d. lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, c. 3, lettera b) del D. Lgs. 50/2016;
- che inoltre, ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016, si dispone di procedere all’indizione di una gara telematica, mediante utilizzo della piattaforma di e-Procurement Sintel, messa a disposizione da Aria spa;
- che gli schemi di bando e disciplinare di gara, depositati in atti, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che, per l’avvio delle procedure di gara, è necessario riconoscere ad ANAC la cifra di € 410,00 IVA esente, ai sensi della deliberazione del Consiglio dell’Autorità n. 621 del 20 dicembre 2022;
- che, al fine di adempiere agli obblighi di pubblicità previsti dall’art. 216, c.11, del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, è necessario procedere alla pubblicazione:
  - del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea (G.U.U.E.) e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
  - di un estratto di bando di gara su n. 2 quotidiani nazionali e su n. 2 quotidiani locali;
  - di tutti gli atti sul profilo del committente e sulla piattaforma telematica di e-Procurement Sintel;
- che la pubblicazione nella G.U.U.E non prevede costi a carico della stazione appaltante;
- che, per la pubblicazione in G.U.R.I. e sui quotidiani si provvederà ad impegnare la spesa con separato e successivo atto;

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 11.04.2022 ad oggetto: *“Approvazione schema di accordo quadro tra il Comune di Boffalora Sopra Ticino e il Consorzio di Bonifica Est Ticino Villorosi per l’esecuzione, da parte del Consorzio, di attività di committenza ausiliaria e di supporto tecnico al Responsabile del Procedimento”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 in data 16.03.2023 ad oggetto: *“Accordi operativi tra il Comune di Boffalora Sopra Ticino e il Consorzio di Bonifica Est Ticino-Villorosi relativo allo svolgimento, da parte del Consorzio Est Ticino Villorosi, di attività di committenza ausiliaria.”*;

**Dato atto** che ai sensi dell’art.192 del T.U.E.L. n. 267/2000, e ai sensi dell’art. 32 del Codice dei Contratti risulta necessario procedere con la determina a contrattare;

**Ritenuto di ribadire che:**

Determinazione Area Tecnica n.20 del 03-04-2023 BOFFALORA SOPRA TICINO

- a. il fine di pubblico interesse che con il presente contratto si intende perseguire è la progettazione definitiva-esecutiva e la direzione lavori in merito ai lavori di realizzazione del Nuovo Polo Scolastico;
- b. l'oggetto del contratto sono i *“SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COMPRESIVI DELLA PROGETTAZIONE DEGLI ARREDI E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL “NUOVO POLO SCOLASTICO”* il valore economico totale dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016, è pari ad € 673.614,49 IVA e Contributi Integrativi esclusi;
- c. che l'affidamento dei servizi avverrà con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D. Lgs. 50/2016;
- d. si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che ci si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente in relazione all'oggetto dell'appalto;
- e. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Gabriela Nava – responsabile dell'area Lavori Pubblici-Urbanistica;
- f. il contratto sarà stipulato a “corpo” e in forma pubblico/amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con la presente determinazione;
- g. il CUP dell'intervento è il seguente: B15E22001120006;
- h. il codice CIG per i servizi in argomento è il seguente: 9754372A69;

**Dato atto, altresì**, che i CPV sono i seguenti (ai sensi dell'art. 169 del Codice):

71000000-8	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
71220000-6	Servizi di progettazione architettonica

**Visto** l'art.8 dell'accordo con il Consorzio Est Ticino Villoresi che prevede la necessità di trasferire e quindi impegnare le seguenti somme in favore del Consorzio stesso:

- contributo pari allo 1,00% dell'importo dei Servizi pertanto pari ad € 6.736,14;

**Dato atto** che il contributo ANAC per l'acquisizione del CIG è pari ad € 410,00;

**Dato atto** che il quadro economico dell'opera, risulta finanziato nel seguente modo:

- Codice 04.02 – 2.02.01.09.003 Cap Peg 3146,
- Codice 04.02 – 2.02.03.05.001 Cap peg 3147;

**Dato atto** che, nel rispetto del piano per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza 2021-2023 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32/2021:

- il sottoscritto RUP non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 42 d.lgs. 50/2016;
- gli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 relativi alla Trasparenza saranno assolti mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, dei dati necessari;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Visti** il Decreto Legislativo n. 50/2016, il DPR 207/2010 parte vigente ed il D.Lgs. 81/2008 e loro ss.mm.ii;

**Viste** la L. 120/2020, la L. 108/2021e le linee Guida ANAC n. 4;

**Considerata** la propria competenza sulla base delle dotazioni assegnate;

### **DETERMINA**

1. **di dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che la presente determinazione ha valore di determina a contrattare ai sensi dell'art.192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs, 50/2016 con le specifiche in premessa riportate;
3. **di approvare** gli schemi di bando e disciplinare di gara - con tutti i relativi allegati- nonché lo schema di contratto per i servizi in argomento con il calcolo del corrispettivo, depositati in atti;
4. **di impegnare:**
  - le somme necessarie per l'esecuzione dei Servizi per un totale di € 854.682,06 (Contributo Integrativo 4% e IVA 10% compresa), corrispondenti a:

Corrispettivo netto	€ 673.614,49
C.I. 4%	€ 26.944,58
Imponibile	€ 700.559,07
Iva 22%	€ 154.123,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 854.682,06</b>

- previste nel Quadro Economico dell'opera, imputandole al codice 04.02 – 2.02.03.05.001 Cap peg 3147,
- in favore del Consorzio Est Ticino Villoresi le somme stabilite dall'Accordo di cui in premessa (contributo pari allo 1,00% dell'importo del servizio, pertanto pari ad € 6.736,14) previste nel Quadro Economico dell'Opera imputandole al codice 04.02 – 2.02.01.09.003 Cap Peg 3146;
  - in favore di ANAC l'importo pari ad € 410,00, previsto nel Quadro Economico dell'Opera imputandole al codice 04.02 – 2.02.01.09.003 Cap Peg 3146;
5. **di dare atto** che con successivo atto in pari data saranno impegnate le somme necessarie per le pubblicazione in G.U.R.I. e sui quotidiani;
  6. **di procedere**, pertanto, all'avvio della procedura di gara sulla piattaforma telematica di e-Procurement Sintel;
  7. **di dare atto** che il contratto sarà stipulato "a corpo" in forma pubblica amministrativa con spese a carico dell'appaltatore secondo lo schema approvato con il presente atto;
  8. **di disporre** la trasmissione della presente al servizio finanziario per il visto di cui agli artt. 151, comma 4, e 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**Il Responsabile dell'Area  
Lavori Pubblici / Urbanistica**

Determinazione Area Tecnica n.20 del 03-04-2023 BOFFALORA SOPRA TICINO

F.to GABRIELA NAVA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 03-04-2023

**Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria**  
F.to ROBERTO PIODI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 06-04-2023

Lì 06-04-2023

**Il Messo Comunale**  
F.to Alberto Lavatelli