



COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO

Città metropolitana di Milano

COPIA

AREA LAVORI PUBBLICI / URBANISTICA

Registro di Pubblicazione n. 519
Registro Cronologico Generale n. 769

DETERMINA N. 65 DEL 24-07-2023

Oggetto: INTERVENTI PARCO "ENRICO MYLIUS" - AREA DI FRONTE AL NAVIGLIO GRANDE NEL COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO. CUP: B12E18003150004 - CIG:9915400EEA. AGGIUDICAZIONE.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici / Urbanistica

Visto il decreto di nomina del Sindaco n. 11 in data 03.07.2019 con il quale viene conferito alla sottoscritta la responsabilità dell'Area Tecnica e il decreto del Sindaco n. 1 del 10.01.2023;

Viste:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 07.04.2021 ad oggetto: *"Interventi parco 'Enrico Mylius', area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora sopra Ticino – ampliamento area coperta presso il parco Enrico Mylius. Adempimenti conseguenti la DGR 4381/2021."*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 22.09.2021 ad oggetto: *"Interventi parco 'Enrico Mylius', area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora sopra Ticino. Determinazioni in ordine al progetto."*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 17.11.2021 ad oggetto: *"Interventi parco 'Enrico Mylius', area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora sopra Ticino. Studio di fattibilità delle alternative progettuali e determinazioni."*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 16.05.2022 ad oggetto: *"Interventi parco 'Enrico Mylius', area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora sopra Ticino. Atto di indirizzo."*;

Richiamata la DGR XI/6047 del 01.03.2022 ad oggetto: *"Nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica – Piano Lombardia"* con la quale è stato integrato il contributo regionale per l'importo di € 1.005.000,00, per un totale complessivo dell'opera pari ad € 1.500.000,00, con l'obiettivo di dare impulso alla ripresa socio-economica della Lombardia attraverso interventi sul territorio;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici/Urbanistica n. 18 in data 14.04.2022 con la quale si aggiudicavano i servizi tecnici (progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e contabilità) – lavori di riqualificazione parco Enrico Mylius, area di fronte al Naviglio Grande - all'Arch. Roberto Mascazzini – Capogruppo RTP – Via G. Puccini n. 1 – Buscate (MI);

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 27.05.2022 ad oggetto: *“Interventi parco “Enrico Mylius”, area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora Sopra Ticino. Progetto preliminare. Determinazioni.”* con la quale si approvava il progetto preliminare;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 01.02.2023 ad oggetto: *“Adozione schema del programma triennale 2023-2025 ed elenco annuale 2023 dei lavori e del programma biennale servizi e forniture 2023 - 2024 di competenza del Comune di Boffalora Sopra Ticino”* con la quale, tra l’altro, si approvavano i documenti di fattibilità ed i progetti di fattibilità tecnico-economica, già depositati in atti, relativi alle opere inserite nell’elenco annuale, specificando che in relazione al progetto *“Ampliamento area coperta presso il parco Enrico Mylius - interventi parco “Enrico Mylius”, area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora Sopra Ticino”* l’importo delle opere previste comprende anche la progettazione e realizzazione degli impianti di riscaldamento/climatizzazione di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 16.05.2022 e al progetto di cui al ns. prot. 9973 del 03.11.2023, depositato in atti e la previsione di un possibile aumento dei costi delle opere dovuto all’incremento dei prezzi tra il primo semestre 2022 e il primo semestre 2023 rispetto a quanto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 27.05.2022;
- la determinazione n. 48 del 12.06.2023 ad oggetto: *“Interventi parco “Enrico Mylius” - area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora Sopra Ticino. Progetto definitivo esecutivo. Conferenza di servizi decisoria - art. 14 - c.2 e c.2bis - L. 241/1990 forma semplificata in modalità asincrona. Presa d’atto del verbale della conferenza.”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 16.05.2023: *“Istituzione Albo Fornitori del Comune di Boffalora Sopra Ticino”* e l’avviso prot. n. 4698 del 22.05.2023 adeguatamente pubblicato;

Dato atto che l’opera in argomento è inserita nell’elenco annuale 2023 del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;

Richiamate:

- la propria determinazione di approvazione del Verbale di Validazione del Progetto definitivo-escutivo per le opere in argomento (n. 51 del 21.06.2023);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 57 in data 21.06.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell’opera in argomento dando mandato alla sottoscritta Responsabile dell’Area Lavori Pubblici/Urbanistica per l’approvazione del Capitolato Speciale d’Appalto – parte amministrativa- con alcune modifiche necessarie a sanare alcuni errori materiali;

Richiamata, altresì, la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 in data 21.06.2023 ad oggetto: *“Impianti di riscaldamento e raffrescamento di cui agli interventi parco “Enrico Mylius” area di fronte al Naviglio Grande nel Comune di Boffalora Sopra Ticino. Approvazione”*

Considerato che:

- il progetto esecutivo citato prevedeva la seguente base d’asta, espressa al netto dell’IVA:

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.347.585,37
ONERI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 12.414,63
TOTALE A BASE DI GARA	€ 1.360.000,00

- che, con propria determinazione n. 57 del 26/06/2023, è stata indetta la procedura d’appalto per l’affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, svolta ai sensi dell’art. 1, c. 2, lettera b) della l. 120/2020, come modificata dal d.l. 77/2021, e criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della legge citata;
- che la procedura citata prevede, per lavori di importo a base d’asta compresi tra un milione e la soglia comunitaria, l’invito di n. 10 operatori economici in possesso dei necessari requisiti per

- l'esecuzione delle prestazioni;
- che la sottoscritta Responsabile del Procedimento ha proceduto alla selezione dei seguenti operatori economici da invitare tra quelli in possesso dei necessari requisiti presenti nell'elenco fornitori telematico della piattaforma Sintel, in conformità all'Avviso per la costituzione dell'elenco fornitori telematico del Comune di Boffalora, approvato con Prot. n.4698 del 22-05-2023:
 1. IMPRESA COGNI S.P.A.;
 2. BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI SRL;
 3. MA. MI. SRL - IMPRESA SOCIALE;
 4. NEOCOS S.r.L.;
 5. M.I.T. S.R.L.;
 6. IMPRESA MENEGHIN MASSIMO & LORENZO;
 7. ALFANO COSTRUZIONI GENERALI SPA;
 8. BERTINI SRL;
 9. NOTARIMPRESA;
 10. I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L.
 - che, entro le ore 10:00 del giorno 17/07/2023, fissato dalla lettera di invito quale termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti operatori economici:
 1. NEOCOS S.r.L., C.F. 01128640032, prot. Sintel 1689233059815, acquisita al protocollo comunale n. 6564 del 17/07/2023;
 2. IMPRESA MENEGHIN MASSIMO & LORENZO, C.F. 08032310156, prot. Sintel 1689320803920, acquisita al protocollo comunale n. 6565 del 17/07/2023;
 3. ALFANO COSTRUZIONI GENERALI SPA, C.F. 13029691006, prot. Sintel 1689577272238, acquisita al protocollo comunale n. 6566 del 17/07/2023;
 - che, in data 17/07/2023, sono state svolte, in seduta pubblica, le operazioni finalizzate alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti citati;
 - che, all'esito delle operazioni citate, la sottoscritta Responsabile del Procedimento ha ammesso alla fase successiva della procedura tutti gli operatori economici partecipanti, come riportato nel verbale della seduta, conservato agli atti della presente determinazione;
 - che, in pari data, si è proceduto all'apertura delle buste economiche presentate dai concorrenti alla procedura, riscontrando i seguenti ribassi offerti per l'esecuzione dei lavori e formando la seguente graduatoria di gara:

Posizione	Concorrente	Ribasso offerto
1	NEOCOS S.r.L.	11,120 %
2	MENEGHIN MASSIMO & LORENZO	8,950 %
3	ALFANO COSTRUZIONI GENERALI SPA	2,110 %

- che pertanto, all'esito delle operazioni di gara, la sottoscritta Responsabile del Procedimento ha rilevato che il miglior ribasso offerto, pari al 11,12 %, è risultato quello della società Neocos srl, corrispondente ad un importo contrattuale complessivo pari a € 1.210.148,51 oltre IVA, di cui € 1.197.733,88 oltre IVA per lavori ed € 12.414,63 oltre IVA per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- che la sottoscritta Responsabile del Procedimento ha ritenuto conveniente l'importo offerto dall'operatore economico Neocos srl, in quanto inferiore alla base d'asta fissata dal progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- sono stati completati con esito positivo i controlli finalizzati alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'operatore economico;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti il Decreto Legislativo n. 50/2016, il DPR 207/2010 parte vigente ed il D.Lgs. 81/2008 e loro ss.mm.ii;

Viste la L. 120/2020, la L. 108/2021e le linee Guida ANAC n. 4;

Considerata la propria competenza sulla base delle dotazioni assegnate;

DETERMINA

1. Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, di approvare le risultanze della seduta di gara relativa all'affidamento degli "Interventi da realizzare nel parco "Enrico Mylius" - area di fronte al Naviglio Grande nel comune di Boffalora Sopra Ticino", contenute nel relativo verbale, conservato agli atti della presente determinazione;
2. Di aggiudicare l'appalto citato a favore della società Neocos srl, con sede in via Gozzano 66/68, 28021 Borgomanero (NO), C.F. 01128640032, per un importo contrattuale pari a € 1.210.148,51 oltre IVA 10% (per un totale complessivo di € 1.331.163,36 IVA 10% compresa), di cui € 1.197.733,88 oltre IVA 10% per lavori ed € 12.414,63 oltre IVA 10% per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
3. Di ridimensionare per l'importo di € **164.836,64** (€ 149.851,49 + IVA 10%) l'impegno di spesa assunto con propria determinazione n. 57 del 26.06.2023 (pari ad € 1.496.000,00 IVA 10% compresa) imputate al codice 09.02 – 2.02.01.09.999 Cap. Peg. 4010/1 in esito allo sconto proposto dall'aggiudicatario;
4. Di procedere alla conclusione della procedura sulla piattaforma telematica di e-Procurement Sintel;
5. Di dare atto che sono stati completati con esito positivo i controlli finalizzati alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'operatore economico;
6. di dare mandato agli uffici competenti di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti compresa la stipula del contratto;
7. di disporre la trasmissione della presente al servizio finanziario per il visto di cui agli artt. 151, comma 4, e 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**Il Responsabile dell'Area
Lavori Pubblici / Urbanistica
F.to GABRIELA NAVA**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 24-07-2023

**Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to ROBERTO PIODI**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal 25-07-2023
Lì 25-07-2023

Il Messo Comunale
F.to Alberto Lavatelli