

INTEGRAZIONE DEL CONTRATTO DI SERVIZI STIPULATO TRA IL COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO E ASM RELATIVAMENTE ALLA GESTIONE DEL SERVIZIO CALORE. 15.10.2012 / 31.12.2032.

Repertorio n.

L'anno addì del mese di nell'Ufficio Comunale, avanti di me dott. Segretario Generale autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, si sono costituiti:

-.....nato a il in qualità di Responsabile dell'area tecnica del comune, domiciliato presso la Sede Municipale, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta (codice fiscale e partita IVA n. 03122360153) in forza del decreto sindacale n. del

- ALDO AMADORI, nato a BOLOGNA il 30.10.1960, residente a CORBETTA (MI), Via DON RAMIREZ n. 13/15 - cap 2001, Procuratore della Società A.S.M. S.r.l. con sede legale in Magenta (MI) Via Crivelli n. 39, cap 20013 (Codice fiscale e partita IVA 12990150158) il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, e per conto nell'interesse della Società predetta.

comparenti della cui identità personale io Segretario sono personalmente certo.

Di comune accordo e con il consenso di me Segretario, le parti sunnominate rinunciano all'assistenza di testimoni.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 04.08.2006 ad oggetto: *"ADESIONE DEL COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO AL PROGETTO "CALORE" DI A.S.M. S.R.L. (AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI)" il Comune di Boffalora Sopra Ticino ha aderito al progetto calore di ASM;*
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 30.09.2012 ad oggetto. *"SERVIZIO CALORE. APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E DELLO SCHEMA DI CONTRATTO CON A.S.M."* si approvava, tra l'altro, lo schema di contratto di servizio per la conduzione, la gestione, la manutenzione e il controllo delle centrali termiche degli edifici comunali (per il periodo 15/10/2012 – 31.12.2032) nonché il piano economico finanziario con gli investimenti previsti;

- il contratto è stato poi sottoscritto con rep. 2631 del 15.10.2012 in forma pubblico-amministrativa e dello stesso si richiamano nello specifico gli articoli 8 e 9 (art. 8 - vicende modificative del contratto e art. 9 prestazioni aggiuntive);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 27.02.2018 ad oggetto: "*APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ESERCIZI FINANZIARI 2018 - 2019 - 2020 ED AGGIORNAMENTO DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018 - 2019*" si sono approvate le variazioni economiche a supporto del contratto in argomento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.....del 16.05.2018 ad oggetto:" *GESTIONE DEL SERVIZIO CALORE. INTEGRAZIONE CONTRATTO.*" si sono approvate le integrazioni al contratto del servizio calore;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – IMPIANTI OGGETTO DEL CONTRATTO

Gli impianti oggetto del contratto, originariamente elencati nell'allegato A del contratto n. 2631.2012, sono sostituiti dall'allegato A al presente contratto integrativo (impianti in gestione).

Art. 2 – CORRISPETTIVI E TEMPI DI PAGAMENTO

I corrispettivi di cui all'art. 5 del contratto rep. 2631 del 15.10.2012 sono modificati in aderenza a quanto approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 16.05.2018, come segue:

Attività	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Costi di personale	11.084,84	11.140,26	11.195,96	11.251,94	11.353,21	11.455,39	11.558,49	11.616,28	11.674,36	11.779,43	11.838,33	11.897,52	12.004,60	12.064,62	12.124,94
Costi di materiali	2.131,49	2.142,15	2.152,86	2.163,62	2.174,44	2.185,31	2.196,24	2.207,22	2.218,25	2.229,35	2.240,49	2.251,70	2.262,95	2.274,27	2.285,64
Prestazioni di terzi	13.495,41	13.562,89	13.630,70	13.698,86	13.767,35	13.836,19	13.905,37	13.974,90	14.044,77	14.114,99	14.185,57	14.256,50	14.327,78	14.399,42	14.471,42
Interessi	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83	1.219,83
Ammortamenti	33.525,96	33.525,96	33.525,96	32.479,46	31.873,07	26.368,03	20.675,44	20.566,45	19.405,12	19.229,02	11.655,72	4.219,38	4.219,38	4.219,38	4.154,40
Spese generali, assicurazione e oneri finanziari, e imposte e tasse	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	10.200,00	10.200,00	12.200,00	12.200,00	12.200,00	12.200,00	12.200,00	13.200,00	13.200,00	13.201,00	13.201,00
TOTALE	70.657,52	70.791,08	70.925,31	70.013,71	70.587,90	65.264,75	61.755,36	61.784,67	60.762,34	60.772,62	53.339,94	47.044,92	47.234,54	47.378,51	47.457,22
valore residuo investim	266.117	232.591	199.065	166.585	134.712	108.344	87.669	67.102	47.697	28.468	16.813	12.593	8.374	4.154	0

La restante parte dell'art. 5 del contratto rimane immutata.

Art. 3 - OBBLIGHI AGGIUNTIVI

ASM srl si impegna a fornire semestralmente una relazione sull'andamento del servizio e della società stessa.

Art. 4 - DURATA

Il presente accordo integrativo entra in vigore al momento della sottoscrizione dello stesso e la durata contrattuale rimane quella del contratto rep. 2631 del 15.10.2012 (termine 31.12.2032).

Art. 5 – FORO COMPETENTE

Si richiama integralmente l'art. 16 del contratto principale (rep. 2631 del 15.10.2012).

Art. 6 - SPESE

Tutte le spese inerenti la stipulazione del presente contratto, sono a carico di A.S.M. Le parti dichiarano che il valore del presente atto è di € 178.119,00 (centosettantottomilacentodiciannove/00) oltre IVA al 22,00%, corrispondente alla differenza tra l'importo complessivo previsto nel contratto Rep. 2631 del 15.10.2012 e l'importo complessivo previsto dall'art. 2 del presente accordo.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in contratto sono soggetti al pagamento di I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634.

Art. 7 – DISPOSIZIONE CONCLUSIVA

Per quanto non disciplinato dal presente accordo, si applica il contratto originario rep. 2631 del 15.10.2012.

Il presente atto, scritto da persona di mia fiducia sotto mia direzione e conoscenza, e si compone di n. pagine e viene firmato come segue:

Per il Comune di Boffalora Sopra Ticino

Il responsabile dell'area Tecnica

Per A.S.M. srl

Il Procuratore