

Progetto per la realizzazione del nuovo insediamento produttivo Vetropack in Boffalora Sopra Ticino (MI) - S.U.A.P.

VARIANTE 4 - PdC IN VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE Prot. n. 0006322 del 28/07/2021 - PRATICA EDILIZIA 19/2019 - SUAP  
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

STATO DI PROGETTO	TIPOLOGIA PROGETTUALE	NUMERO TAVOLA	TITOLO TAVOLA	TIPOLOGIA DI DOCUMENTO	SCALA	REV.	DATA	PROGETTISTA	DESCRIZIONE CONTENUTO ELABORATI	CORRISPONDENZA
02	AP	00	ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON "PROCEDIMENTO ORDINARIO" (art. 146 del D. Lgs. 42/2004)	ADD	/	A	/	A2N	Modulistica inerente l'istanza di autorizzazione paesaggistica con "procedimento ordinario".	Modulistica inerente l'istanza di autorizzazione paesaggistica con "procedimento ordinario".
02	AP	01	RELAZIONE PAESAGGISTICA	REL	/	C	10.06.2022	A2N	Relazione paesaggistica descrittiva inerente variante 4	Relazione paesaggistica descrittiva inerente variante 4
			<b>ALLEGATI GENERALI</b>							
			ALL.01 _ INQUADRAMENTO TERRITORIALE						Tavola d'inquadramento territoriale generale dell'area.	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_01_A_INQUADRAMENTO TERRITORIALE
			ALL.02 _ INDIVIDUAZIONE OGGETTO DI OO.UU						Planimetria individuazione area oggetto di opere di urbanizzazione come da <b>PdC approvato.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_05_B_INDIVIDUAZIONE OGGETTO DI OO.UU
			ALL.03 _ INDIVIDUAZIONE AREA OGGETTO VARIANTE 4						Planimetria generale con individuazione aree oggetto di <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_06_B_INDIVIDUAZIONE AREA OGGETTO VARIANTE 4
			ALL.04 _ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA						Documentazione fotografica dell'area nella fase pre-demolizione e nella fase post-demolizione.	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_04_A_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
			ALL.05 _ P.G.T. VIGENTE, CONFRONTO, VARIATO						Scheda d'ambito ARU9 (P.G.T.) vigente (approvata con PdC), confronto e <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato VU_VAR4_02_A_P.G.T. VIGENTE, CONFRONTO, VARIATO
			ALL.06 _ VARIANTE 4 - PLANIVOLUMETRICO						Planimetria di tutto il progetto comprensivo di <b>variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_08_B_VARIANTE4 PLANIVOLUMETRICO
			ALL.07 _ AZZONAMENTO						Planimetria suddivisione delle aree pubbliche in aree verdi attrezzate, parcheggio auto, viabilità, infopoint come da <b>PdC approvato.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_09_A_AZZONAMENTO
			ALL.08 _ PRE-DEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE4 PLANIVOLUMETRICO						Planivolumetrico fase <b>pre-demolizione, sovrapposizione e variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_11_B_PREDEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE4 PLANIVOLUMETRICO
			ALL.09 _ PROFILI ORDINATORI DI PROGETTO: VARIANTE3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE4						Profili ordinatori di progetto confronto <b>variante3, sovrapposizione, variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_12_B_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 PROFILI ORDINATORI DI PROGETTO
			ALL.10 _ STATO PRE-DEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE4 SEZIONI AMBIENTALI						Sezioni ambientali stato <b>pre-demolizione, sovrapposizione, variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_13_B_STATO PRE-DEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 SEZIONI AMBIENTALI
			ALL.11 _ SCHEMA FUNZIONALE INSEDIAMENTO						Schema funzionale dell'intero insediamento <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_03_B_SCHEMA FUNZIONALE INSEDIAMENTO
			ALL.12 _ VARIANTE3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE4 PLANIMETRIA GENERALE						Planimetria generale <b>variante3, sovrapposizione, variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_10_B_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 PLANIMETRIA GENERALE
			ALL.13 _ SOVRAPPOSIZIONE MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, PROSPETTI E SEZIONI						<b>Sovrapposizione</b> (variante3 con variante4) planimetria piano terra, piano primo, prospetti e sezioni magazzino 1.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_05_B_SOVRAPOSIZIONE MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, PROSPETTI E SEZIONI
			ALL.14 _ VARIANTE 4 MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI						Planimetria piano terra, piano primo, copertura, prospetti e sezioni <b>variante 4</b> magazzino1.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_06_B_VARIANTE 4 MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
			ALL.15 _ SOVRAPPOSIZIONE - FABBRICATO PRODUTTIVO COPERTURA						<b>Sovrapposizione</b> (variante3 con variante4) copertura fabbricato produttivo.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_08_B_SOVRAPOSIZIONE - FABBRICATO PRODUTTIVO COPERTURA
			ALL.16 _ VARIANTE 4 - FABBRICATO PRODUTTIVO PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI						Planimetria, copertura, prospetti e sezioni fabbricato produttivo <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_09_B_VARIANTE 4 - FABBRICATO PRODUTTIVO PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
			ALL.17 _ SOVRAPPOSIZIONE - FORNACE (HOT END) COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI						<b>Sovrapposizione</b> (variante2 con variante4) copertura, prospetti e sezioni fornace.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_11_B_SOVRAPOSIZIONE - FORNACE (HOT END) COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
			ALL.18 _ VARIANTE 4 - FORNACE (HOT END) PLANIMETRIA PIANO TERRA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI						Planimetria piano terra, copertura, prospetti e sezioni fornace <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_12_B_VARIANTE 4 - FORNACE (HOT END) PLANIMETRIA PIANO TERRA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
			ALL.19 _ SOVRAPPOSIZIONE - STAZIONE CARBURANTI PLANIMETRIA						<b>Sovrapposizione</b> planimetria stazione carburanti dello <b>stato approvato PdC con variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_16_B_SOVRAPOSIZIONE - STAZIONE CARBURANTI PLANIMETRIA
			ALL.20 _ VARIANTE 4 - STAZIONE CARBURANTI PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI						Planimetria, prospetti e sezioni stazione carburanti <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_17_B_VARIANTE 4 - STAZIONE CARBURANTI PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
			ALL.21 _ SOVRAPPOSIZIONE - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA						<b>Sovrapposizione</b> planimetria, prospetti e sezioni centrale termica e tecnologica, ciminiera variante 3 con variante 4.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_19_B_SOVRAPOSIZIONE - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA
			ALL.22 _ VARIANTE 4 - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA						Planimetria, prospetti e sezioni centrale termica e tecnologica e ciminiera <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_20_B_VARIANTE 4 - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA
			ALL.23 _ VARIANTE 3 - ELETTROFILTRO - PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI						Planimetria, prospetti e sezioni elettrofiltro <b>variante 3.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_21_A_VARIANTE 3 - ELETTROFILTRO - PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
			ALL.24 _ VARIANTE 2 - BATCH HOUSE - PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI						Planimetrie, prospetti e sezioni batch house <b>variante 2.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_22_A_VARIANTE 2 - BATCH HOUSE - PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI

ALL_25_SOVRAPPOSIZIONE - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
ALL_25.1_VARIANTE 4 - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
ALL_26_SOVRAPPOSIZIONE - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_26.1_VARIANTE 4 - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_27_SOVRAPPOSIZIONE - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
ALL_27.1_VARIANTE 4 - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
ALL_28_SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_28.1_VARIANTE 4 - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_29_STATO APPROVATO - GUARDIANIA, SPOGLIAIOLO AUTISTI, UFFICIO SPEDIZIONI - PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_30_SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_30.1_VARIANTE 4 - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_31_SOVRAPPOSIZIONE - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_31.1_VARIANTE 4 - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_32_SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_32.1_VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL_33_SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI E SOVRAPPOSIZIONE
ALL_33.1_VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI E SOVRAPPOSIZIONE
ALL_34_VARIANTE 4 - PROSPETTI GENERALI
ALL_35_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE A
ALL_36_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE B
ALL_37_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE C
ALL_38_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE D
ALL_39_DETtagli DI FACCIATA - MAGAZZINO 1
ALL_40_MATERIALE E FINITURE - VARIANTE 4
ALL_41_MATERIALE E FINITURE: DETTAGLI - VARIANTE 4
ALL_42_STUDIO DI INSERIMENTO AMBIENTALE
ALL_43_VISTE PROSPETTICHE

<b>Sovrapposizione</b> (variante3 con variante4) planimetrie, prospetti e sezioni deposito materie prime, magazzino gas tecnici e acetilene, magazzino oli, area rifiuti.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_23.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
Planimetrie, prospetti e sezioni deposito materie prime, magazzino gas tecnici e acetilene, magazzino oli, area rifiuti <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_23.1_A_VARIANTE 4 - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
<b>Sovrapposizione</b> planimetria, prospetti e sezioni stazione trattamento acque.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_24.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
Planimetria, prospetti e sezioni stazione trattamento acque <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_24.1_A_VARIANTE 4 - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
<b>Sovrapposizione</b> (variante3 con variante4) planimetria locale pompe antincendio e vasca di accumulo.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_25.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
Planimetria locale pompe antincendio e vasca di accumulo <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_25.1_A_VARIANTE 4 - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
<b>Sovrapposizione</b> (variante3 con variante4) planimetria, copertura, prospetti e sezioni magazzino packaging e officina muletti.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_26.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
Planimetria, copertura, prospetti e sezioni magazzino packaging e officina muletti <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_26.1_A_VARIANTE 4 - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
Planimetria, copertura, prospetti e sezioni guardiania, spogliatoio autisti e ufficio spedizioni come da <b>PDC approvato.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_27_A_STATO APPROVATO - GUARDIANIA, SPOGLIAIOLO AUTISTI, UFFICIO SPEDIZIONI - PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
<b>Sovrapposizione</b> (stato approvato con variante4) planimetria, copertura, prospetti e sezioni magazzino 2A.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_28.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
Planimetria, copertura, prospetti e sezioni magazzino 2A <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_28.1_A_VARIANTE 4 - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
<b>Sovrapposizione</b> (stato approvato con variante4) planimetria piano terra, piano primo, piano secondo, copertura, prospetti e sezioni palazzina uffici e servizi.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_29.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
Planimetria piano terra, piano primo, piano secondo, copertura, prospetti e sezioni palazzina uffici e servizi <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_29.1_A_VARIANTE 4 - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
<b>Sovrapposizione</b> (stato approvato con variante4) planimetria, prospetti e sezioni sottostazione gas.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_30.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
Planimetria, prospetti e sezioni sottostazione gas <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_30.1_A_VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
<b>Sovrapposizione</b> (stato approvato con variante4) planimetria, prospetti e sezioni sottostazione elettrica.	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_31.2_A_SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI E SOVRAPPOSIZIONE
Planimetria, prospetti e sezioni sottostazione elettrica <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_31.1_A_VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI E SOVRAPPOSIZIONE
Vista d'insieme dei prospetti <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_33_B_VARIANTE 4 - PROSPETTI GENERALI
Vista d'insieme prospetto generale A: <b>variante 3, sovrapposizione, variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_34_B_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE A
Vista d'insieme prospetto generale B: <b>variante 3, sovrapposizione, variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_35_B_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE B
Vista d'insieme prospetto generale C: <b>variante 3, sovrapposizione, variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_36_B_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE C
Vista d'insieme prospetto generale D: <b>variante 3, sovrapposizione, variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_37_B_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE D
Dettagli facciata magazzino 1 <b>variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato PDC_VAR4_38_B_DETtagli DI FACCIATA MAGAZZINO1
Tavola esplicativa dei vari materiali previsti per i vari fabbricati <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_17_B_MATERIALE E FINITURE - VARIANTE 4
Descrizione dettagliata dei vari materiali e finiture previste <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_18_B_MATERIALE E FINITURE: DETTAGLI - VARIANTE 4
Analisi del contesto, campionature colori, strategie e processi per definire lo studio di facciata <b>variante 4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_19_B_STUDIO DI INSERIMENTO AMBIENTALE
Viste tridimensionali dell'intero intervento inserito nel contesto <b>variante4.</b>	Si rimanda all'elaborato EG_VAR4_15_B_VISTE PROSPETTICHE

**NOTA**

con **PdC approvato** si fa riferimento al PdC Prot. n. 0006322 del 28/07/2021

con **Variante 1** si fa riferimento alla SCIA in variante al PdC Prot. n. 0006322 del 28/07/2021 depositata in data 01/09/2021\_Rilascio: PE 63/21 - prot. 7071 del 03.09.2021

con **Variante 2** si fa riferimento al PdC in variante al PdC Prot. n. 0006322 del 28/07/2021 - Variante 2: depositata in data 07/09/2021  
Istanza 65bis/2021 prot. 7199 del 07.09.2021 ed integrazione.  
Rilascio PdC Var2 prot. 10457 del 13/12/2021

con **Variante 3** si fa riferimento al PdC in variante al PdC Prot. n. 0006322 del 28/07/2021 - Variante 3: depositata in data 22/09/2021  
Istanza 80/2021 prot. 7782 del 22.09.2021 ed integrazione.  
Rilascio PdC Var3 prot.9858 del 22/11/2021

con **Variante 4** si fa riferimento alla variante oggetto di richiesta (PdC in variante al PdC Prot. n. 0006322 del 28/07/2021 - Variante 4)