



COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO

Città metropolitana di Milano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 24

Data 29-07-2022

Oggetto: PROCEDIMENTO SUAP -AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL' ART. 8 DEL D.P.R. N.160/2010- IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (PGT) E AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 19/2019 (PROT. 6322 DEL 28.07.2021) - VARIANTE 4-SUAP - PRESENTATO DA VETROPACK ITALIA SRL. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaventidue, addì ventinove del mese di luglio alle ore 18:00, nella sala riunioni presso la Sala Consiliare di piazza IV Giugno, 3.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

Dato atto che con riferimento all'appello nominale di inizio seduta ed alle successive assenze e/o presenze verificatesi nel corso della seduta, come dai relativi precedenti verbali, risultano:

DONISELLI SABINA	Presente
TREZZANI CURZIO	Presente
BELLONI FRANCESCO	Presente
LISSI PIER MARIO	Presente
RONZIO FRANCA MARIA	Presente
SAMADELLO FAUSTO	Presente
PORTA PAOLO CELESTINO GUIDO	Presente
ROSSI BARBARA	Presente
RECROSIO LUCA	Presente
COLOMBO IVO MARIA	Presente
MONGELLI ANGELO ROSARIO	Presente
COLOMBO DANIELE	Assente
BONOMELLI MARCO	Assente

Assiste il Vice Segretario Comunale Dott.ssa ELENA NOVARESE la quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Sindaco SABINA DONISELLI, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 22-07-2022

Il Responsabile del servizio
F.to **Arch. GABRIELA NAVA**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 22-07-2022

Il Responsabile del servizio
F.to **Dott. ROBERTO PIODI**

Il Sindaco introduce il punto all'ordine del giorno ed i contenuti della proposta di deliberazione. Riassume i principali passaggi tecnico amministrativi conseguenti la convenzione urbanistica con la società Vetropack Italia approvata dal Consiglio comunale del 1 luglio 2021 e sottoscritta al 21 luglio 2021. In particolare illustra i patti convenzionali integrativi e menziona i lavori di demolizione, rimozione amianto e bonifica della grande area di 350.000 metri quadri.

Evidenzia che, in concomitanza alla convocazione della seduta consiliare in svolgimento, Città metropolitana ha comunicato la certificazione del completamento di tutti gli interventi di bonifica e di messa in sicurezza permanente dell'area, giusta comunicazione in data 25 luglio 2022 inviata ai Consiglieri unitamente ai documenti aggiornati. Rappresenta che la certificazione rilasciata è fatto positivo non solo per la prosecuzione dei lavori da parte della società Vetropack ma per tutta la comunità di Boffalora.

Ringrazia i referenti di Vetropack Italia per aver consentito la visita dei Consiglieri comunali all'interno del cantiere al fine di favorire adeguata comprensione del progetto e constatare l'avanzamento dei lavori.

Chiede alla Responsabile dell'Area Lavori Pubblici/Urbanistica, presente in sala, di intervenire e fornire i dettagli tecnici del procedimento.

L'architetto Nava espone quindi l'iter amministrativo in svolgimento ed in particolare i presupposti della variazione urbanistica in approvazione che si presenta come residuale nell'ambito del progetto complessivo.

Chiede la parola il Consigliere Ivo Colombo che dà atto della chiarezza delle motivazioni esposte e dell'opportunità del sopralluogo effettuato presso il cantiere: preannuncia voto favorevole e deposita la dichiarazione di voto di cui dà lettura.

Chiede ed ottiene di intervenire il direttore tecnico della società Vetropack Italia, Ruggero Spera che riassume i passaggi più significativi della procedura che ha portato alla variante proposta la quale interessa principalmente le unità logistiche e di immagazzinamento.

Evidenzia che, per un insieme di fattori anche di contesto, la capacità - in termini di superficie di immagazzinamento che si ipotizzava inizialmente - sarebbe risultata insufficiente: tra l'altro, come accennato nel corso della visita del 25 luglio, anche la perdita di uno stabilimento in Ucraina destinato alla produzione di importanti volumi destinati al mercato italiano, ha confermato l'attualità della modifica. Quanto all'approvvigionamento energetico conferma l'interesse della società per le fonti alternative, compatibilmente con le condizioni generali del settore.

Interviene il Consigliere Ivo Colombo e replica brevemente il direttore tecnico Ruggero Spera.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'istanza pervenuta in data 03.12.2021 prot. n. 10201 e la richiesta prot. 10107 del 01.12.2021 con la quale veniva richiesta la convocazione della conferenza dei servizi per insediamento di impianti produttivi in variante al Piano di Governo del Territorio e in variante al Permesso di Costruire 19/2019 (prot. 6322 del 28.07.2021) da parte di Vetropack Italia srl (via San Cristoforo 51, Trezzano sul Naviglio - MI - p.iva e cf. 02767030345);

Rilevato che il procedimento di cui sopra comporta Variante al PGT vigente;

Richiamati:

- la comunicazione di Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 8 della L 241/1990 in data 14.12.2021 (prot. 10545) con contestuale sospensione dei termini sino all'ottenimento del decreto dell'Autorità competente per la VAS e dell'esito del procedimento relativo alla V.I.A.;

- la nota pervenuta da parte di Regione Lombardia al protocollo dell'Ente in data 20.01.2022 prot. 608 in relazione alla Valutazione Preliminare ai sensi dell'art. 6, comma 9 del D.lgs. 152/2006 ha evidenziato:
 - che le modifiche proposte non debbano essere sottoposte a Valutazione appropriata ai sensi all'art.5 del d.p.r. 357/1997, confermando quindi il parere positivo di Screening di Incidenza;
 - che le modifiche proposte sono escluse dall'espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. ovvero dalla procedura di V.I.A. ai sensi della Parte II, Titolo Terzo del d.lgs. 152/2006;
- l'atto prot. 3480 del 14.04.2022 con il quale l'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, ha decretato di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica il procedimento in argomento;

Dato atto che in data 27.04.2022 con nota prot. n. 3853 è stata indetta e convocata la Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona con termine per la ricezione delle determinazioni da parte degli enti/soggetti coinvolti in data 31.05.2022;

Richiamata la determinazione dell'Area Lavori Pubblici/Urbanistica n. 122 del 31.12.2020 ad oggetto: *“RENO DE MEDICI SPA - INTERVENTI PROPEDEUTICI AL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E SOSTITUZIONE INDUSTRIALE DELL'AREA. DETERMINAZIONE CONCLUSIVA POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART. 14, C. 2 DELLA L. 241/90 - FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITA' ASINCRONA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA, AI SENSI DELL'ART. 242 COMMA 7 DEL D. LGS. 152/2006”* e tutti gli atti in essa richiamati e quelli ad essa conseguenti in relazione ai procedimenti di bonifica ancora in corso;

Rilevato che in data 15.06.2022 è stata assunta (con atto n. 35 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici/Urbanistica) la determinazione motivata di conclusione della Conferenza dei Servizi sul progetto in argomento, di cui al verbale in data 15.06.2022 - prot. 554 - relativamente al progetto così come depositato in atti in via definitiva in data 15.06.2022 con prot. 5537 unitamente:

- alle dichiarazioni e asseverazioni consegnate unitamente al progetto oggetto della conferenza dei Servizi;
- al Rapporto Preliminare e Studio di Incidenza – prot. 1945 del 02.03.2022;
- al Decreto di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica - prot. 3480 del 14.04.2022;

Dato atto che la determinazione n. 35 del 15.06.2022 costituisce atto di adozione della Variante parziale al Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e dell'articolo 97 della L.R. 12/2005;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.77 in data 21.07.2022 con la quale venivano stabiliti alcuni elementi convenzionali, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

Rammentato quanto stabilito dall'art. 97 della LR 12/2005:

- *comma 4: “In caso di esito favorevole della conferenza, ai fini del perfezionamento della variazione urbanistica connessa al progetto approvato, il termine per il deposito degli atti in pubblica visione, previo avviso su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale, è di quindici giorni ed il termine per la presentazione di osservazioni è di quindici giorni decorrenti dallo scadere del termine di deposito degli atti in pubblica visione”;*
- *comma 5-bis: “Nel caso di approvazione di progetti comportanti variante alla strumentazione urbanistica, prima della definitiva approvazione della variante ad opera del Consiglio Comunale, il proponente deve sottoscrivere un atto unilaterale d'obbligo, con il quale si impegna a realizzare l'intervento secondo i contenuti e gli obiettivi prefissati, nonché a iniziare i relativi lavori entro nove mesi dal perfezionamento della variante, decorsi i quali il sindaco dichiara l'intervenuta decadenza del progetto ad ogni effetto, compreso quello di variante urbanistica”;*

Dato atto, per i disposti dell'art. 97 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., che:

- le risultanze della Conferenza dei Servizi ed il progetto in argomento sono stati depositati in libera visione presso gli uffici comunali dal 21.06.2022 al 06.07.2022 ;
- del deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'albo pretorio, sul sito web del Comune di Boffalora Sopra Ticino, sul periodico "L'Altomilanese" e sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia;
- nei quindici giorni successivi (entro il 21.07.2022) non sono pervenute osservazioni:

Rilevato che il Proponente con nota ricevuta con prot. 6755 del 25.07.2022 ha inviato l'atto unilaterale d'obbligo, con il quale si impegna a realizzare l'intervento secondo i contenuti e gli obiettivi prefissati, nonché a iniziare i relativi lavori entro nove mesi dal perfezionamento della variante;

Visti:

- la L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n.12 e ss.mm.ii. e nello specifico l'art. 97;
- il D.P.R. 7 settembre 2010, n.160 e ss.mm.ii. e nello specifico l'art. 8;
- la L. 241/1900 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- il Dlgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e nello specifico l'art. 42, comma 2, del D.L.gs 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. e ritenuta la propria competenza;
- lo Statuto Comunale;

Visto ed acquisito il parere di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici/Urbanistica;

Visto ed acquisito il parere di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, dal Responsabile dell'Area Programmazione e Controllo;

Disposto dal Sindaco/Presidente di procedere mediante votazione palese all'approvazione della presente proposta deliberativa ed avendo l'esito della stessa dato il seguente risultato:
voti favorevoli n. 11, nessun voto contrario, nessun astenuto espressi per alzata di mano da n. 11 componenti del Consiglio Comunale presenti e votanti (assenti i Consiglieri Daniele Colombo e Marco Bonomelli),

DELIBERA

DI APPROVARE IN VIA DEFINITIVA, al fine di tutto quanto espresso in premessa e che si intende integralmente richiamato:

1. **LA VARIANTE URBANISTICA AL PGT** ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 ed all'art. 8 del DPR n. 162/2010, per la realizzazione di un nuovo stabilimento industriale per la produzione di contenitori di vetro presentato da Vetropack Italia srl in variante al PGT vigente e al Permesso di Costruire 19/2019 (prot. 6322 del 28.07.2021);
2. **IL SUDETTO PROGETTO** annesso alla Variante urbanistica che si compone dei seguenti elaborati, così come depositati in atti in data 15.06.2022 (ns. prot.5537) e risultanti dalla Conferenza dei Servizi di cui alla determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici/Urbanistica n. 35 del 15.06.2022, considerati parte integrante e sostanziale del presente atto:

ELABORATI VARIANTE URBANISTICA

01	RELAZIONE VARIANTE URBANISTICA
02	P.G.T. VIGENTE, CONFRONTO, VARIATO

DELIBERA DI CONSIGLIO n.24 del 29-07-2022 BOFFALORA SOPRA TICINO

03	SCHEMA DI CONVENZIONE URBANISTICA
04	ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO
05	VERIFICA DI CONFORMITA' CON PTCP E PTR
06	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' - ALLEGATO 6 DEL DGR. N° X/6738/2017
07	DOCUMENTO / NOTA DI RISCONTRO CITTA' METROPOLITANA
08	RELAZIONE DI RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI DEGLI ENTI
09	PRATICA ENAC

ELABORATI GENERALI

01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
02	TITOLI DI PROPRIETA'
03	PLANIMETRIA CATASTALE
04	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
05	INDIVIDUAZIONE OGGETTO DI OO.UU
06	INDIVIDUAZIONE AREE OGGETTO VARIANTE 4
07	STATO DI FATTO _ PRE-DEMOLIZIONE E POST DEMOLIZIONE
07.1	STATO DI FATTO - SERVIZI E RETE - ENERGIA ELETTRICA, ALTA TENSIONE, ILLUMINAZIONE PUBBLICA
07.2	STATO DI FATTO - SERVIZI E RETE - GAS E SNAM
07.3	STATO DI FATTO - RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: ACQUEDOTTO - FOGNATURA
07.4	STATO DI FATTO - RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: TELECOMUNICAZIONI
08	VARIANTE 4 PLANIVOLUMETRICO
09	AZZONAMENTO
10	VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 PLANIMETRIA GENERALE
11	PRE-DEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 PLANIVOLUMETRICO
12	VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 PROFILI ORDINATORI DI PROGETTO
13	STATO PRE-DEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 SEZIONI AMBIENTALI
14	TAVOLA E SCHEDA DEI VINCOLI ATTUALI DI PROGETTO
15	VISTE PROSPETTICHE

16	RELAZIONE GENERALE
17	MATERIALI E FINITURE - VARIANTE 4
18	MATERIALI E FINITURE: DETTAGLI - VARIANTE 4
19	STUDIO DI INSERIMENTO AMBIENTALE
20	ASSEVERAZIONE PROGETTO DI INVARIANZA IDRAULICA E IDROGEOLOGICA
21	RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA E SISMICA

ELABORATI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

00	ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON "PROCEDIMENTO ORDINARIO" (art. 146 del D. Lgs. 42/2004)
01	RELAZIONE PAESAGGISTICA
	ALL.01 _ INQUADRAMENTO TERRITORIALE
	ALL.02 _ INDIVIDUAZIONE OGGETTO DI OO.UU
	ALL.03 _ INDIVIDUAZIONE AREA OGGETTO VARIANTE 4
	ALL.04 _ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
	ALL.05 _ P.G.T. VIGENTE, CONFRONTO, VARIATO
	ALL.06 _ VARIANTE 4 - PLANIVOLUMETRICO
	ALL.07 _ AZZONAMENTO
	ALL.08 _ PRE-DEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 PLANIVOLUMETRICO
	ALL. 09_ PROFILI ORDINATORI DI PROGETTO: VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE4
	ALL. 10_ STATO PRE-DEMOLIZIONE, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4 SEZIONI AMBIENTALI
	ALL.11 _ SCHEMA FUNZIONALE INSEDIAMENTO
	ALL.12 _ VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE4 PLANIMETRIA GENERALE
	ALL.13 _ SOVRAPPOSIZIONE MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, PROSPETTI E SEZIONI
	ALL.14 _ VARIANTE 4 MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
	ALL.15 _ SOVRAPPOSIZIONE - FABBRICATO PRODUTTIVO COPERTURA
	ALL.16 _ VARIANTE 4 - FABBRICATO PRODUTTIVO PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
	ALL.17 _ SOVRAPPOSIZIONE - FORNACE (HOT END) COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
	ALL.18 _ VARIANTE 4 - FORNACE (HOT END) PLANIMETRIA PIANO TERRA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI

DELIBERA DI CONSIGLIO n.24 del 29-07-2022 BOFFALORA SOPRA TICINO

ALL.19_SOVRAPPOSIZIONE - STAZIONE CARBURANTI PLANIMETRIA
ALL.20_VARIANTE 4 - STAZIONE CARBURANTI PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.21_SOVRAPPOSIZIONE - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA
ALL.22_VARIANTE 4 - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA
ALL.23_VARIANTE 3 - ELETTROFILTRO - PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
ALL.24_VARIANTE 2 - BATCH HOUSE - PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.25_SOVRAPPOSIZIONE - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
ALL.25.1_VARIANTE 4 - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
ALL.26_SOVRAPPOSIZIONE - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.26.1_VARIANTE 4 - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.27_SOVRAPPOSIZIONE - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
ALL.27.1_VARIANTE 4 - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
ALL.28_SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.28.1_VARIANTE 4 - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.29_STATO APPROVATO - GUARDIANIA, SPOGLIATOIO AUTISTI, UFFICIO SPEDIZIONI - PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.30_SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.30.1_VARIANTE 4 - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.31_SOVRAPPOSIZIONE - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.31.1_VARIANTE 4 - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.32_SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.32.1_VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
ALL.33_SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI E SOVRAPPOSIZIONE
ALL.33.1_VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI E SOVRAPPOSIZIONE
ALL.34_VARIANTE 4 - PROSPETTI GENERALI
ALL.35_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE A

ALL.36_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE B
ALL.37_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE C
ALL.38_VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE D
ALL.39_DETAGLI DI FACCIATA - MAGAZZINO 1
ALL.40_MATERIALI E FINITURE - VARIANTE 4
ALL.41_MATERIALI E FINITURE: DETTAGLI - VARIANTE 4
ALL.42_STUDIO DI INSERIMENTO AMBIENTALE
ALL.43_VISTE PROSPETTICHE
ALL.44_PROSPETTO VISTA MAGENTA

ELABORATI PERMESSO DI COSTRUIRE

01.1	VARIANTE 4 - PLANIMETRIA GENERALE
01.2	VARIANTE 4 - PLANIMETRIA GENERALE PIANO TERRA
02	VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE, VARIANTE 4: PLANIMETRIA GENERALE
03	SCHEMA FUNZIONALE INSEDIAMENTO VARIANTE 4
04	VARIANTE 3 - MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
05	SOVRAPPOSIZIONE MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, PROSPETTI E SEZIONI
06	VARIANTE 4 MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
06.1	VARIANTE 4 MAGAZZINO 1 PLANIMETRIA PIANO TERRA E PIANO PRIMO IMPIANTO AUTOMATIZZATO
07	VARIANTE 3 - FABBRICATO PRODUTTIVO PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
08	SOVRAPPOSIZIONE - FABBRICATO PRODUTTIVO COPERTURA
09	VARIANTE 4 - FABBRICATO PRODUTTIVO PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
10	VARIANTE 2 - FORNACE (HOT END) PLANIMETRIA PIANO TERRA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
11	SOVRAPPOSIZIONE - FORNACE (HOT END) COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
12	VARIANTE 4 - FORNACE (HOT END) PLANIMETRIA PIANO TERRA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
13	VARIANTE 2 - FORNACE (HOT END) PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO E INTERRATO
14	MAGAZZINO 1, FABBRICATO PRODUTTIVO E FORNACE PLANIMETRIA PIANO TERRA IMPIANTI
15	STATO APPROVATO - STAZIONE CARBURANTI, GENERATORI D'EMERGENZA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI

DELIBERA DI CONSIGLIO n.24 del 29-07-2022 BOFFALORA SOPRA TICINO

16	SOVRAPPOSIZIONE - STAZIONE CARBURANTI, GENERATORI D'EMERGENZA: PLANIMETRIA
17	VARIANTE 4 - STAZIONE CARBURANTI, GENERATORI D'EMERGENZA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
18	VARIANTE 3 - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA PLANIMETRIA E SEZIONI
19	SOVRAPPOSIZIONE - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA PLANIMETRIA E SEZIONI
20	VARIANTE 4 - CENTRALE TERMICA E TECNOLOGICA E CIMINIERA PLANIMETRIA E SEZIONI
21	VARIANTE 3 - ELETTROFILTRO - PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
22	VARIANTE 2 - BATCH HOUSE - PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
23	VARIANTE 3 - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
23.1	VARIANTE 4 - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
23.2	SOVRAPPOSIZIONE - DEPOSITO MATERIE PRIME, MAGAZZINO GAS TECNICI E ACETILENE, MAGAZZINO OLI, AREA RIFIUTI PLANIMETRIA PROSPETTI E SEZIONI
24	VARIANTE 3 - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
24.1	VARIANTE 4 - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
24.2	SOVRAPPOSIZIONE - STAZIONE TRATTAMENTO ACQUE PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
25	VARIANTE 3 - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
25.1	VARIANTE 4 - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
25.2	SOVRAPPOSIZIONE - LOCALE POMPE ANTINCENDIO - VASCA DI ACCUMULO
26	VARIANTE 3 - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
26.1	VARIANTE 4 - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
26.2	SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO PACKAGING E OFFICINA MULETTI PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
27	STATO APPROVATO - GUARDIANIA, SPOGLIATOIO AUTISTI, UFFICIO SPEDIZIONI - PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
28	STATO APPROVATO - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
28.1	VARIANTE 4 - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
28.2	SOVRAPPOSIZIONE - MAGAZZINO 2A: PLANIMETRIA, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
29	STATO APPROVATO - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
29.1	VARIANTE 4 - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI

DELIBERA DI CONSIGLIO n.24 del 29-07-2022 BOFFALORA SOPRA TICINO

29.2	SOVRAPPOSIZIONE - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI: PLANIMETRIA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI
30	STATO APPROVATO - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
30.1	VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
30.2	SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE GAS PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
31	STATO APPROVATO - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
31.1	VARIANTE 4 - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
31.2	SOVRAPPOSIZIONE - SOTTOSTAZIONE ELETTRICA: PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
32	VARIANTE 3 - PROSPETTI GENERALI
33	VARIANTE 4 - PROSPETTI GENERALI
34	VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE A
35	VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE B
36	VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE C
37	VARIANTE 3, SOVRAPPOSIZIONE E VARIANTE 4 - PROSPETTO GENERALE D
38	DETTAGLI DI FACCIATA MAGAZZINO1
39	TETTOIA BICI PLANIMETRIA, PROSPETTI E SEZIONI
40	DICHIARAZIONE ED ELABORATI GRAFICI DI RISPETTO LEGGE 13/89
41	DICHIARAZIONE ED ELABORATI GRAFICI PROTEZIONE CADUTE DALL'ALTO
42	DICHIARAZIONE DI RISPETTO NORME INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO
43	DETTAGLI DI PROGETTO - RECINZIONI
44	ELABORATI PRATICA ATS
45	PROGETTO AREE CORTILIZIE - VERDE PRIVATO
46	PROGETTO AREE VERDI INTERNE
47	VERIFICA INDICI EDILIZI ED URBANISTICI
48	VERIFICA PARCHEGGI PRIVATI
49	RELAZIONE PAESISTICA
50	VISTE PROSPETTICHE
51	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

DELIBERA DI CONSIGLIO n.24 del 29-07-2022 BOFFALORA SOPRA TICINO

52	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI
53	PROGETTO PRELIMINARE IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI MAGAZZINO 1
54	ANTINCENDIO
55	STUDIO DI IMPATTO ACUSTICO
56	RELAZIONE IDRAULICA
57	PLANIMETRIA RETE DI SMALTIMENTO REFLUI
58	ESTRATTO RIASSUNTIVO CONTENUTI PROCEDIMENTI

oltre a:

- le dichiarazioni e asseverazioni consegnate unitamente al progetto oggetto della Conferenza dei Servizi di cui alle note ns. prot. 10201 del 03.12.2021, ns. prot. 10107 del 01.12.2021, ns. prot. 3697 del 21.04.2022 e ns. prot. 3737 del 22.04.2022 - depositate in atti;
 - il Rapporto Preliminare e Studio di Incidenza – prot. 1945 del 02.03.2022;
 - il Decreto di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica - prot. 3480 del 14.04.2022;
 - le risultanze della Conferenza dei Servizi di cui alla Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici/Urbanistica n. 35 del 15.06.2022;
3. **LO SCHEMA DI CONVENZIONE** così come depositato in atti in data 25.07.2022 (ns. prot. 6721) e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO DELL' ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO, di cui al comma 5 bis dell'art. 97 L.R.12/2005, pervenuto in data 25.07.2022 prot. 6755, depositato in atti e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DEMANDARE ai responsabili delle Aree Lavori Pubblici/Urbanistica e Programmazione e Controllo, per quanto di rispettiva competenza, tutti gli atti inerenti e conseguenti il presente atto deliberativo.

Successivamente, stante la necessità e l'urgenza del provvedere,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti favorevoli n. 11, nessun voto contrario, nessun astenuto espressi per alzata di mano da n. 11 componenti del Consiglio Comunale presenti e votanti (assenti i Consiglieri Daniele Colombo e Marco Bonomelli),

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del T.U. EE. LL: n. 267/2000 e s.m.i.

Essendosi conclusa la trattazione dei punti iscritti all'ordine del giorno la seduta consiliare termina alle ore 19,00.

Letto, approvato e sottoscritto.

In originale

IL PRESIDENTE
F.to SABINA DONISELLI

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott.ssa ELENA NOVARESE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Comunale n. 552, dal giorno 04-08-2022 e rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, T.U.E.L. 2000.

Addì 04-08-2022

IL MESSO COMUNALE

Visto: si certifica il Vice Segretario Comunale
Dott.ssa ELENA NOVARESE

ATTESTATAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati. Contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.

E' immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, 4° comma, T.U.E.L. 2000.

E' divenuta esecutiva il _____, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, T.U.E.L. 2000.

Addì, _____

Il Vice Segretario Comunale
Dott.ssa ELENA NOVARESE